

COMUNE DI PARTINICO

PROVINCIA DI PALERMO

Oggetto: Progetto per la trasformazione dell'auditorium dell'Istituto
Comprendivo Ninni Cassarà in Teatro Pubblico

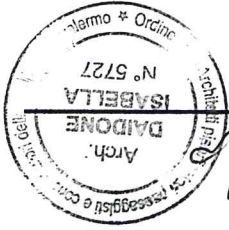
Computo metrico

Il progettista

(Geom. Gerardo La Bianca)



Collaboratori



COMPUTO METRICO ESTIMATIVO DEI LAVORI A BASE D'ASTA

QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	PREZZO TOTALE
-----------	-----------------	---------------

A.01 Demolizione di tramezzi o murature in mattoni pieni si spessore compreso tra cm 12/16 e comunque ad una testa, compreso: gli intonaci di qualsiasi tipo, gli onesi di trasporto e smaltimento a rifiuto del materiale di risulta.

1,052mq	14,00€	14,728€
---------	--------	---------

Muri bagno: 1,052 mq

A.02 Demolizione massetto e/o sottofondo in cls o altra miscela. Sono compresi: le opere provvisorie di sostegno e di protezione, il calo, il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto fino a qualsiasi distanza del materiale di risulta.

2,04mq	14,00€	28,56€
--------	--------	--------

Demolizione rampa disabili (palco): 1,2m x 1,7m = 2,04 mq

2.2.8 Pareti divisorie dello spessore totale compreso tra 10 e 14,5 cm, eseguiti con intelatura metallica con lamierino zincato dello spessore di 6/10 di mm; rivestimento sulle due facce con lastre doppie di cartongesso, dello spessore non inferiore a 13 mm la prima ed a 10 mm la seconda, fissate alla struttura metallica con viti autoproforanti; giunzioni finite con sigillatura eseguita con idoneo composto ed armata con nastro di fibra di vetro, ma con interposto, fra le lastre di cartongesso, un materassino isolante di lana di vetro dello spessore di 45 mm, trapuntato su carta bitumata, il tutto compreso l'onere della formazione dei vani porta, e quanto altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte già pronto per la tinteggiatura, esclusa la eventuale rasatura dell'intera superficie con gesso dolce.

5,6486mq	76,85€	434€
----------	--------	------

Pareti in cartongesso (bagni): 5,6486 mq

15.1.5 Fornitura e collocazione di lavabo a colonna in porcellana vetrificata delle dimensioni di 65x50 cm circa con troppo pieno, corredato di gruppo miscelatore per acqua calda e fredda, di sifone completo di piletta, tappo a pistone e saltarello, compreso i rosoni, i flessibili, opere murarie, i collegamenti ai punti di adduzione d'acqua (calda e fredda) e di scarico e ventilazione, già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte.

3	318,77€	956,31€
---	---------	---------

Lavabo bagno standard n°3 (cad.)

15.1.8 Fornitura e collocazione di vaso igienico in porcellana vetrificata a pianta ovale delle dimensioni di 55x35 cm circa del tipo a cacciata con sifone incorporato, completo di sedile in bachelite con coperchio, compresa la fornitura e collocazione di cassetta esterna di scarico in PVC a zaino con comando a doppio pulsante da 5 e 10 l compreso il pezzo da incasso, i rosoni, l'attacco al pavimento con viti e bulloni cromati, le opere murarie, il collegamento al punto di adduzione d'acqua (fredda) e di scarico e ventilazione, già predisposti,

e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta d'arte.

2	245,43€	490,86€
---	---------	---------

15.3.2 Fornitura e collocazione di mobile WC attrezzato monoblocco per disabili comprensivo di: a) cassetta di scarico avente pulsante di scarico manuale; b) tazza sanitaria con pulsante d'emergenza manuale per scarico cassetta; c) doccia funzione bidè con miscelatore termostatico per la regolazione della temperatura. Comprensivo di collegamento alle linee principali degli impianti elettrici ed ai punti idrici di adduzione e di scarico già predisposti, di ventilazione, i rosari, l'attacco alla parete con viti e bulloni cromati, le opere murarie e quanto altro occorre per dare l'opera completa e funzionante a regola d'arte.

2	1.931,65€	3.863,3€
---	-----------	----------

15.3.4 Fornitura e collocazione di lavabo ergonomico per disabili, in ceramica bianca delle dimensioni minime di 66x52 cm circa con troppo pieno corredato di rubinetto elettronico, e mensola idraulica che permette la regolazione dell'inclinazione del lavabo, sifone flessibile e trasformatore. Il tutto compreso di collegamento alle linee principali degli impianti elettrici ed ai punti idrici di adduzione e di scarico già predisposti, di ventilazione, compreso altresì le canotte, i rosari, le opere murarie ed ogni altro onere ed accessorio per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte.

2	1.836,12€	3.672,24€
---	-----------	-----------

15.3.5 Fornitura e collocazione di impugnatore di sicurezza ribaltabile per disabili costruita in tubo di acciaio da 1" con rivestimento termoplastico ignifugo e antiusura di colore a scelta della D.L. con porta rotolo. Compreso le opere murarie ed ogni altro onere ed accessorio per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte.

2	387,57€	775,14€
---	---------	---------

A.03 Fornitura e collocazione di n°84 poltrone per la platea, modello "Augusteo", saranno provviste di sedile ribaltabile per gravità, cerniera sedile, imbottitura poliuretano ignifugo, completamente rivestite con vellutino leggero di microfibra colore a scelta D.L. compreso di numerazione segna posto ricama. N° 20 fianchetti laterali chiusura fila. Compreso il trasporto delle poltrone.

84	153,00€	12.852€
----	---------	---------

5.1.4 Pavimentazione con piastrelle di grès da 7,5x15 cm, spessore 8 mm a superficie liscia di colore rosso, in opera con collanti o malta cementizia su sottofondo preesistente, compresa la suggerellatura dei giunti con boiacca di cemento, la lavatura, la pulitura finale, compresi perfetta regola d'arte.

17,80 mq	33,53€	596,83€
----------	--------	---------

Pavimento grès (bagno): 17,80mq

5.1.37 Fornitura e posa in opera di parquet massiccio tradizionale senza incastro, di formato medio-piccolo, realizzato con listoni in Iroko di spessore variabile dai 10 ai 15 mm, di formato anch'esso variabile, larghezza 70/90 mm lunghezza 400/500 mm, posato non appena il sottofondo ha raggiunto il giusto grado di maturazione, con collante poliuretano, steso con spatola dentata su massetto perfettamente pulito, imprimendo la giusta pressione sul listello in modo da garantire un perfetto ancoraggio. Successiva levigatura, eseguita dopo 20/30 gg dalla fine della posa in opera, in ambienti ultimati e muniti di serramenti, con temperatura non inferiore ai 15° C. La levigatura sarà eseguita con macchina levigatrice a rullo di gomma effettuata in diagonale in due passate con diversa grana di carta abrasiva. Di seguito si eseguirà la stuccatura a pieno, con stucco formato da vernice e polvere fine di legno levigato stesso a spatola. Successiva fase in due mani di levigatura. Infine si procederà alla verniciatura in condizioni ambientali identiche a quelle della levigatura, in quattro mani con pennelli a setole naturali o rullo ovattato, su superficie pulita, con vernice ad acqua con aggiunta di induttore al fine di raggiungere resistenze superiori. Il tutto per dare l'opera finita e a perfetta regola d'arte.

210 mq	69,85€	14.668€
--------	--------	---------

Pavimento in parquet platea: 210 mq

6.2.14 Fornitura e collocazione di "basole" conformi alle norme UNI EN 1341/2003, di larghezza pari a 40 cm e lunghezza compresa fra 40 e 60 cm, bocciate a macchina, per pavimentazioni in opera compresi la pulitura e quanto altro occorrente, in opera su idoneo sottofondo da compensarsi a parte, per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.

383,81mq	194,45€	74.631,85€
----------	---------	------------

Basole pavimentazione esterna: 383,81 mq

A.04 Pulizia di terreno da eseguire sull'intera superficie interessata, consistente nel taglio di cespugli, estirpazione ceppaie, asportazione di sassi etc., compreso scorticamento e livellamento dell'area.

994,54mq	0,15€	149,18€
----------	-------	---------

Pulizia terreno circostante l'edificio: 994,54 mq

A.05 Formazione di tappeto erboso, preparazione del letto di semina e semina compresa di frantumazione per circa 2 cm di profondità della crosta superficiale con apposito mezzo meccanico, la fornitura e stesa a spatio sull'intera fornitura e spargimento di speciale concimazione.

994,54mq	2,45€	2.436,62€
----------	-------	-----------

Area a verde: 994,54 mq

A.06 Mistro granulare non corretto, costituito da tout-venant proveniente da cave di roccia calcarea e da conglomerate naturali asciutti senza la minima quantità di acqua, con fina costituita da

sabbia, sabbione, tuffina o altro materiale arido, compreso di spandimento.

Pavimentazione ingresso e parcheggio: 41,60 mc

41,60 mc	11,50€	478,40€
----------	--------	---------

A.07 Rimozione di infissi interni o esterni di ogni specie, incluso mostre, succeili, telai etc., compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso raccolta a rifiuto.

Infissi da rimuovere 21 mq

21mq	13,10€	275,1€
------	--------	--------

8.1.3 Fornitura e posa in opera di serramenti esterni realizzati con profili estrusi d'alluminio lega 6060 (UNI EN 573-3), a taglio termico, sezione mm 50 ÷ 60, verniciati a polvere, colore standard RAL 1013. La verniciatura dovrà possedere le proprietà previste dalla norma UNI EN 12206-1. Altri tipi di vernicianti saranno ammessi purché lo spessore del film di vernice sia idoneo al tipo prodotto scelto e alla tecnologia d'applicazione in accordo con la norma UNI 3952. Il sistema di tenuta dell'acqua dovrà essere a giunto aperto. I profili dovranno avere sezioni adeguate a garantire al serramento le seguenti prestazioni: classe di permeabilità all'aria 3 (UNI EN 12207); classe di tenuta all'acqua 9A (UNI EN 12208); classe di resistenza al vento 4 (UNI EN 12210); trasmittanza termica complessiva U, calcolata secondo il procedimento previsto dalla norma UNI EN 10077-1 non superiore ai valori limite imposti per zona climatica secondo quanto indicato nei D.Lgs. 192/05 e s.m.i; marcatura CE secondo UNI EN 14351-1. Inoltre dovrà garantire un isolamento acustico secondo quanto indicato dal D.P.C.M. pubblicato in G.U. del 22/12/97. I serramenti dovranno essere completi di: guarnizioni in EPDM o neoprene; tutti gli accessori di movimentazione come indicato per ogni tipologia di serramento; controlelai in profilo d'acciaio zincato compreso posa in opera e opere murarie per la formazione delle sedi di alloggiamento dei serramenti. Sono inclusi la fornitura e posa in opera dei vetri. A uno o più battenti (accessori: maniglia tipo cremonese o maniglione e cerniere); a vasistas (accessori: cricchetto, cerniere e aste d'arresto); scorrevole (accessori: chiusura con maniglia, carrello fisso più un carrello regolabile per ogni anta); - Superficie minima di misurazione m² 0,90 per singolo battente o anta anche scorrevole. Con trasmittanza termica complessiva non superiore a 2,2 W/(m²/K) con vetro camera 4-6-4.

Infissi a taglio termico 21mq

21 mq	375,51€	7.885,7€
-------	---------	----------

27.1.2 Fornitura e posa in opera di porta antincendio REI 60, a due ante battenti, reversibili, conforme alle norme UNI 9723 ed EN 1635-1, avente le seguenti caratteristiche costruttive: - telaio perimetrale su tre lati realizzato in lamiera di acciaio zincato a caldo sistema "Sendzimir", presso piegato di spessore non inferiore a mm 20/10, con sedi per l'inserimento della guarnizione termoespandente

a mm 50, costruita con doppia lamiera di acciaio zincato a caldo sistema "Sendzimir", spessore mm 10/10, presso piegata e scatolata, con battuta perimetrale su quattro lati, con rinforzo perimetrale interno elettrosaldato, dotata di ripari interni per organi meccanici e di piastre interne per l'eventuale montaggio di chiudiporta e maniglioni. - Isolamento delle ante costituito da un materassino a doppio strato di lana minerale resinata, idrofuga, neutra e ad altissima densità o altro tipo di pannello isolante atto a raggiungere la specifica classe di resistenza, più un foglio intermedio di alluminio; - Garnizioni autoespandente poste in corrispondenza dei profili verticali del telaio e del profilo verticale delle porte a due ante, del traverso superiore del telaio e nella parte inferiore e superiore delle ante REI 120; - Cerniere, due per ogni ante, di cui una dotata di sfere reggisfinta e viti per la registrazione verticale dell'ante ed una dotata di molla per la sua auto chiusura; - Rostri di sicurezza o tenuta, due, applicati sul lato delle cerniere; - Serratura reversibile con scrocco e catenaccio centrale, conforme alla norma EN 12209, o ad uno o tre punti di chiusura, secondo le dimensioni dell'infilso, dotata di inserto con chiave patente e predisposta per il montaggio di cilindro di tipo europeo; - Maniglia antinfortunistica, interna ed esterna, in plastica nera e con anima in acciaio, con sotto placca in acciaio con foro cilindrico, copri placca in plastica nera, inserto per chiave tipo Patent; - Regolatore di chiusura RC/STD per le porte a due ante, conforme alla norma EN 1158; - Controserratura tipo "Flush-bolt" per l'auto bloccaggio dell'ante passiva e comando a leva per il suo sbloccaggio; - Sistema di aggancio superiore per l'ante passiva azionato dalla controserratura che riscontra nell'apposita contra bocchetta superiore in plastica nera con rullo in acciaio; - Sistema di aggancio inferiore ante passiva con asta verticale con puntale in acciaio che riscontra nell'apposita contro bocchetta inferiore, posta a pavimento, in plastica autoestinguente nera per porta senza battuta inferiore e in plastica nera con rullo per porta con battuta inferiore; - Verniciatura con polveri epossipoliestere termoidurenti con finiture a struttura antigraffio goffrata, colore standard RAL a scelta della Direzione dei lavori. La porta deve essere dotata di targhette di identificazione porta, classificazione REI, dati certificatore, numero progressivo, numero omologazione, targhetta di conformità CE dei componenti e fornita corredata dalla documentazione richiesta dalla normativa vigente. Comprese e compensate nel prezzo la ferramenta ed ogni altro accessorio necessario per il fissaggio, le opere murarie necessarie, ogni opera provvisoria ed altro onere e magistero necessario per dare la porta in opera perfettamente funzionante e dotato di ogni componente conforme alla normativa vigente.

Porta antincendio REI 60, a due ante battenti, reversibili, di superficie fino a m² 2,50. Porte tagliafuoco (REI) adiacenti alle scale: 8,75mq

8,75mq	247,30€	2.163,87€
--------	---------	-----------

A.08 Porta interna tamburata ad anta cieca cm 90x210 in tanganka avente: anta mobile cieca dello spessore finito di mm 44 circa, eseguita con un'intelaiatura in legno di abete con tacco di rinforzo in corrispondenza della serratura, tamburata con pannelli brolegnosi impiallacciati in essenza tanganka e struttura alveolare a celle intercomunicanti. lati di battuta a zaino ricavati nell'anta ed impiallacciati. telaio in listellare impiallacciato della sezione di mm 105x40 circa con apposite fresature per l'aletta dei copri li e per l'alloggiamento della guarnizione di battuta. coprifi in listellare impiallacciato della sezione di mm 70x10 circa con alette per il fissaggio sul telaio. cerniere tipo anuba in acciaio bronzato. chiusura idonea a portatori di handicap. verniciatura al poliuretano colorato, con finitura uguale agli infissi esistenti previa carteggiatura. la misura della porta è riferita alla luce netta di passaggio. data in opera completa di controltaio in abete da fissare alle murature con zanche in acciaio zincato, compreso le opere murarie e la registrazione dell'infisso.

4	469,50€	1.878€
---	---------	--------

A.09 Esecuzione della rimozione di tutte le porte, comprese quelle di emergenza esistenti per adeguamento alla normativa, compreso la rimozione del controltaio, il trasporto del materiale di risulta alle pubbliche discariche, l'indennità di discarica, l'accatastamento del materiale recuperato entro l'area di cantiere, ponteggi e materiali di consumo.

Rimozione porte interne ed esterne n°14(cad.)

14	53,85€	753,90€
----	--------	---------

A.10 Fornitura e posa in opera di porta per uscite d'emergenza per esterno cieca a due ante realizzata con profili in acciaio con porta guarnizioni della profondità di 40 mm e pannello coibentato con pannelli in lana di roccia rivestito sulle due facce in lamiera di acciaio zincato dello spessore di 10/10 mm, compreso verniciatura a smalto, ferramenta di sostegno e chiusura in ottone, alluminio o acciaio, guarnizioni di tenuta in gomma Dutral, controltaio in acciaio zincato, telaio, sigillature, accessori d'uso, assistenze murarie, coprifi, mostrine, ponteggi, tagli e sfridi.

n°4 (cad.)

4	1.325,82€	5.303,28€
---	-----------	-----------

A.11 Fornitura e montaggio sipario in velluto pesante di trevira, confezionato in due pezzi con sormonto centrale, orlo superiore rinforzato con fettuccia e orlo inferiore con all'interno filo di piombo dimensioni h 9,00 x 1,00 realizzato con una ricchezza del 100%.

198mq	68,00€	13.464€
-------	--------	---------

Fornitura e montaggio arlecchino sipario in velluto pesante di trevira, confezionato in un unico pezzo, orlo superiore rinforzato con fettuccia e orlo inferiore con all'interno filo di piombo dimensioni h. 1,50 x 11,00.

33mq	68,00€	2.244€
------	--------	--------

Fornitura e montaggio frontale in tessuto nero, con sormonto centrale dim h 9,00 x 11,00.

198mq	47,00€	9.306€
-------	--------	--------

Fornitura e montaggio di due cieli e 4 quinte in tessuto nero.

72mq	47,00€	3.402,80€
------	--------	-----------

Fornitura e montaggio n° 3 tende uscite di sicurezza.

34,44mq	68,00€	2.341,92€
---------	--------	-----------

A.12 Fornitura e posa in opera di panca monolitica (senza schienale), di varia misura, interamente realizzata in aggregato di pietre di marmo naturali o conglomerato tipo "granito bianco", levigata sulla seduta e sabbiata sul perimetro. La superficie dovrà essere trattata con apposite vernici satinata opache. Il manufatto dovrà essere semplicemente poggiato alla pavimentazione; è da ritenere compreso nella voce il nolo di camion con cassone dotato di gru idraulica, compreso autista, carburante, lubrificante, trasporto in loco ed ogni onere connesso per il tempo effettivo di impiego dell'automezzo ai fini del posizionamento delle dette panche.

A.13 Fornitura e posa in opera di bancone per biglietteria teatro, Panchina in pietra ricostruita dim. cm 443x60x47, cm 520x60x47, cm 395x60x47, cm 275x60x47, cm 445x60x47, cm 950x60x47 (cad.)

6	950,52€	5.703,12€
---	---------	-----------

A.13 Fornitura e posa in opera di bancone per biglietteria teatro, costituito da ripiano in legno di rovere trattato al naturale, mensole e pannellature frontali in frassino trattati all'anilina, completo di ripiano a ribalta per il passaggio del personale, cassettera a tre cassette monti di serratura, la fornitura e posa di un orologio a parete del tipo a tondo. La fornitura e posa in opera di un mobile retrobancone in legno di frassino trattato all'anilina, dell'altezza fino a cm 120 e della profondità di c 45, completo di sportelli apribili e ripiani interni, il tutto completo di ferrature, staffaggi e quanto altro occorra per dare l'opera eseguita secondo i grafici di progetto e indicazioni della D.L.

Mobile per biglietteria in legno: dim. cm 280x60 (cad.)

1	800,00€	800,00€
---	---------	---------

A.14 Impianto audio-video (a corpo)

		7.000,00€
--	--	-----------

A.15 Impianto idrico (a corpo)

		11.000€
--	--	---------

A.16 Impianto elettrico incluso corpi illuminanti

		14.985€
--	--	---------

A.17 Rivestimento pareti con montaggio telaio mq 340,96 pareti, il lavoro consiste nella costruzione della struttura in lamellare di legno, montaggio pannelli lana di roccia ex classe 0 e stesura finale di tessuto classe 1.

340,96	64,00€	21.821,44€
--------	--------	------------

Compreso battiscopa pareti 77m

77mq	36,00€	2.772€
------	--------	--------

A.18 Fornitura e posa in opera di porte interne, preverniciato bianco ad una o più ante, delle dimensioni standard (cm 80x210- cm 90x210), poste in opera complete di coprifili, guarnizioni, cerniere e meccanismo di chiusura. N° 5 porte interne.

5	190,00€	950€
---	---------	------

TOTALE IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA

TOTALE	230.301,69 €
--------	--------------